

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания членов ЖСК «БМ3840»**

**Место проведения:** Помещение кафе в пристройке к дому №40 по ул.Бульвар Молодежи г.Новосибирск

04 апреля 2018г

Собрание начато в 20 ч.00 м.

Проверяется явка членов кооператива:

Всего по списку:	5 членов
Явилось и зарегистрировано:	5 членов

Кворум для принятия решения общим собранием имеется

Предлагается утвердить председательствующим на собрании Гурьева А.В., секретарем собрания с правом ведения протокола Дубаносову Н.Г.

Проголосовали:

«ЗА»	5
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0

Принятое решение: Утвердить председательствующим на собрании Гурьева А.В., секретарем собрания с правом ведения протокола Дубаносову Н.Г.

Председательствующий оглашает повестку дня собрания:

1. Прием новых членов кооператива.
2. Утверждение сметы на 2018 год.
3. Утверждение размеров, порядка и сроков внесения взносов в кооператив.
4. Утверждение положения о имущественном зачете целевого взноса.

Проголосовали:

«ЗА»	5
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0

Принятое решение:

*Утвердить следующую повестку дня:*

1. Прием новых членов кооператива.
2. Утверждение сметы на 2018 год.
3. Утверждение размеров, порядка и сроков внесения взносов в кооператив.
4. Утверждение положения о имущественном зачете целевого взноса.
5. Разное.

Собрание приступило к рассмотрению вопросов повестки.

1. Выступил Мирошниченко А.В. Зачитал список написавших заявление о приеме в члены кооператива. Отметил, что список совпадает с составом Совета Домов, избранного Собранием дольщиков осенью 2017 года. Предложил принять всех написавших заявления с обязательством оплаты взносов.

Список кандидатур в члены кооператива, всего 11 человек:

К. Максимовский, Ю. Кудрявцева, В. Гулина, С. Федянина, Д. Волков, М. Плешакова, Е. Герасимович, С. Галин, С. Саботович

Председательствующий предлагает Принять в члены кооператива указанных граждан.

Проголосовали:

«ЗА» 5

«ПРОТИВ» 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0

Принятое решение:

*Принять в члены кооператива следующих граждан с обязательством уплаты всех необходимых взносов: К. Максимовский, Ю. Кудрявцева, В. Гулина, С. Федянина, Д. Волков, М. Плешакова, Е. Герасимович, С. Галин, С. Саботович*

2. Председатель предлагает продолжить собрание новым составом 14 человек присутствующих, поскольку все новые члены присутствуют на собрании. Таким образом, все члены кооператива присутствуют на собрании, ознакомлены с повесткой и не имеют возражений по ней.

Проголосовали:

«ЗА» 5

«ПРОТИВ» 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0

Принятое решение:

*Продолжить собрание новым составом 14 человек членов кооператива.*

3. Заслушали смету на 2018 год. Выступил Гурьев А.В. с разъяснениями.

Поставлено на голосование принять смету к исполнению на 2018год (смета прилагается)

Проголосовали:

«ЗА» 14

«ПРОТИВ» 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0

Принятое решение:

*Принять к исполнению смету на 2018г.*

4. Председательствующий предлагает утвердить следующий размер и порядок внесения:

а) Вступительные, паевые, дополнительные, в резервный и иные фонды взносы — не взимать в календарном 2018 году.

б) Членский взнос определить исходя из сметы на 2018год в размере 24 рубля с квадратного метра площади в доме ул. Бульвар Молодежи д.38стр. во владении члена кооператива, включая жилые и нежилые помещения. Срок внесения — при вступлении в кооператив разово.

в) Целевой взнос определить исходя из принятого решения на Общем собрании дольщиков дома ул. Бульвар Молодежи д.38стр., проведенном 14.12.2017г в размере 426 рублей с квадратного метра площади в доме ул. Бульвар Молодежи д.38стр. во владении члена кооператива, включая жилые и нежилые помещения. Срок внесения — при вступлении в кооператив разово либо в соответствии с графиком.

Поставлено на голосование принять описанный порядок, размер и сроки внесения взносов кооператива.

Проголосовали:

«ЗА» 14

«ПРОТИВ» 0



«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0

Принятое решение:

*Утвердить следующий размер и порядок внесения:*

*а) Вступительные, паевые, дополнительные, в резервный и иные фонды взносы — не взимать в календарном 2018 году.*

*б) Членский взнос определить исходя из сметы на 2018 год в размере 24 рубля с квадратного метра площади в доме ул. Бульвар Молодежи д.38 стр. во владении члена кооператива, включая жилые и нежилые помещения. Срок внесения — при вступлении в кооператив разово.*

*в) Целевой взнос определить исходя из принятого решения на Общем собрании дольщиков дома ул. Бульвар Молодежи д.38 стр., проведенном 14.12.2017г в размере 426 рублей с квадратного метра площади в доме ул. Бульвар Молодежи д.38 стр. во владении члена кооператива, включая жилые и нежилые помещения. Срок внесения — при вступлении в кооператив разово либо в соответствии с графиком.*

5. Утверждение «Положения о имущественном зачете целевого взноса».

Председательствующий зачитал разработанное «Положение о имущественном зачете целевого взноса». Предложил утвердить в текущей редакции.

Проголосовали:

«ЗА» 14

«ПРОТИВ» 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0

Принятое решение:

*Утвердить «Положение о имущественном зачете целевого взноса» в текущей редакции.*

*Собрание окончено в 21 ч. 00 м.*

Протокол оформлен и отпечатан на 3 листах. Имеет приложения:

1. Лист регистрации участников собрания. 1 лист.
2. Смета расходов кооператива на 2018 год. 1 лист.
3. Положение о имущественном зачете целевого взноса. 2 листа.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (Гурьев А.В.)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (Дубаносова Н.Г.)

М П

