

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

по итогам общего собрания дольщиков жилых и нежилых помещений в сданном объекте Бульвар Молодежи 38 (стр.2) путем очно-заочного голосования дольщиков

г. Новосибирск

«20» февраля 2019г.

В период с 18 час. 00 мин. «12» февраля 2019 г. по 18 час. 00 мин. «20» февраля 2019 г. было проведено общее собрание собственников/дольщиков квартир и офисов в доме БМ 40 в форме очно-заочного голосования по адресу:

Очное голосование: г. Новосибирск, пр-кт Академика Лаврентьева, 14, конференц-зал.

Заочное голосование: г. Новосибирск, ул. Бульвар Молодежи 40. кв. 56.

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлен с 18-00 по 21-00 «20» февраля 2019 г. по адресу г. Новосибирск, Бульвар Молодежи, д.40, офис 8. членами счетной комиссии в присутствии инициаторов общего собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в строящемся многоквартирном доме согласно Выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 13 977 кв. м., что составляет 100 % голосов дольщиков.

В голосовании приняли участие 124 дольщика жилых и нежилых помещений, обладающих 9 534 кв. м, что составляет 68,2 % голосов всех дольщиков жилых и нежилых помещений в составе строящегося объекта. К подсчету сдано 124 бюллетеней, из них признано недействительными 0 бюллетеней. Голосование признано состоявшимся.

Распределение голосов дольщиков по вопросам, вынесенным на голосование

№ п/п	Наименование вопроса поставленного на голосование	Вариант решения			Примечание
		За	Против	Воздержался	
1.	Выборы председателя и секретаря собрания				
	Утвердить кандидатуры председателя и секретаря собрания, выбранных на очной части собрания	9 365	0	169	Голосов (м²)
		98,2 %	0,0 %	1,8 %	от принявших участие в голосовании
2.	Выборы членов счетной комиссии				
	Утвердить состав счетной комиссии, выбранной на очной части собрания, и наделить их правом подсчета голосов, подведения итогов собрания и подписания протокола голосования.	9 455	0	79	Голосов (м²)
		99,2 %	0,0 %	0,8 %	от принявших участие в голосовании
3.	Выбор Управляющей организации				
	3.1 ООО «Разъездная 12» (ИНН 5408255170).	3 311	5 566	656	Голосов (м²)
		34,7 %	58,4 %	6,9 %	от принявших участие в голосовании
	3.2 ФГУП «ЖКХ ННЦ» (ИНН 5408181095).	5 887	2 655	992	Голосов (м²)
		61,7 %	27,9 %	10,4 %	от принявших участие в голосовании
4.	Утверждение индивидуальных договоров с ресурсоснабжающими организациями				
	Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, соответственно договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, а также договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором Новосибирской области по обращению с твердыми коммунальными отходами	5 469	1 932	2 132	Голосов (м²)
		57,4 %	20,3 %	22,4 %	от принявших участие в голосовании

Члены счётной комиссии:

Жафяров Р.А.
Полякова И.В.

Прокунин В.Н.
Плюснина Е.В.
«20» февраля 2019 г.