

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

по итогам общего собрания дольщиков жилых и нежилых помещений в сданном объекте Бульвар Молодежи 38 (парковка) путем очно-заочного голосования дольщиков

г. Новосибирск

«20» февраля 2019г.

В период с 18 час. 00 мин. «12» февраля 2019 г. по 18 час. 00 мин. «20» февраля 2019 г. было проведено общее собрание собственников/дольщиков парковочных мест в парковке при домах БМ 38 и БМ 40 в форме очно-заочного голосования по адресу:

Очное голосование: г. Новосибирск, пр-кт Академика Лаврентьева, 14, конференц-зал.

Заочное голосование: г. Новосибирск, ул. Бульвар Молодежи 40. кв. 56.

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлен с 18-00 по 21-00 «20» февраля 2019 г. по адресу г. Новосибирск, Бульвар Молодежи, д.40, офис 8. членами счетной комиссии в присутствии инициаторов общего собрания.

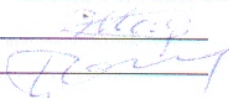
Общая площадь нежилых помещений в строящейся парковке согласно Выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 1 561 кв. м., что составляет 100 % голосов дольщиков.

В голосовании приняли участие 86 дольщика нежилых помещений, обладающих 1 066 кв. м, что составляет 68,3 % голосов всех дольщиков нежилых помещений в составе строящегося объекта. К подсчету сдано 87 бюллетеней, из них признано недействительными 1 бюллетень. Голосование признано **состоявшимся**.

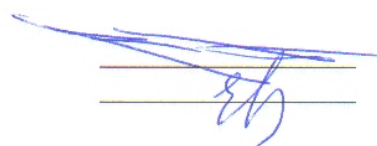
Распределение голосов дольщиков по вопросам, вынесенным на голосование

№ п/п	Наименование вопроса поставленного на голосование	Вариант решения			Примечание
		За	Против	Воздержался	
1.	Выборы председателя и секретаря собрания				
	Утвердить кандидатуры председателя и секретаря собрания, выбранных на очной части собрания	1 028	0	38	Голосов (м ²)
		96,5 %	0,0 %	3,5 %	от принявших участие в голосовании
2.	Выборы членов счетной комиссии				
	Утвердить состав счетной комиссии, выбранной на очной части собрания, и наделить их правом подсчета голосов, подведения итогов собрания и подписания протокола голосования.	1 054	0	12	Голосов (м ²)
		98,9 %	0,0 %	1,1 %	от принявших участие в голосовании
3.	Выбор Управляющей организации				
	3.1 ООО «Разъездная 12» (ИНН 5408255170).	257	761	48	Голосов (м ²)
		24,1 %	71,4 %	4,5 %	от принявших участие в голосовании
	3.2 ФГУП «ЖКХ ННЦ» (ИНН 5408181095).	785	184	96	Голосов (м ²)
		73,7 %	17,3 %	9 %	от принявших участие в голосовании
4.	Утверждение индивидуальных договоров с ресурсоснабжающими организациями				
	Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, соответственно договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, а также договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором Новосибирской области по обращению с твердыми коммунальными отходами	511	203	352	Голосов (м ²)
		48,0 %	19,0 %	33,0 %	от принявших участие в голосовании

Члены счётной комиссии:



Жафяров Р.А.
Полякова И.В.



Прокунин В.Н.
Плюснина Е.В.
«20» февраля 2019 г.