

Вниманию дольщиков жилого комплекса БМ3840.

По состоянию 3 августа 2018 года

Финансовая информация.

Вступили в кооператив 92,48% дольщиков (по квадратным метрам)

Собрано целевых средств на достройку 10 154 тыс.руб.

Членских взносов 574,7 тыс.руб.

Остаток средств на счетах, в кассе, в подотчете — 2 483 тыс.руб.

Расписано средств по заключенным договорам 2 537 тыс.руб,

планируемых к заключению договоров 980 тыс.руб. – на них нет денег!!!

Сводка по ходу выполнения строительных работ:

Основные события за июль:

- Завершаются отделочные работы в 38 доме (покраска пожарных лестниц и заделка отверстий после установки кабеля).
- Укладка кафеля на балконах и пожарных лестницах отложена в связи с нехваткой финансирования.
- Идет работа по монтажу системы пожаротушения на парковке (монтируется трубопровод, сама станция заказана, ждем поставки)
- Работают две бригады по огнезащите несущих конструкций в 38 и 40 доме.
- Подготовлены документы для вызова инспектора Ростехнадзора. Сданы документы будут 6 августа 2018г.
- Пожарная сигнализация в 40 доме готова к проверке (ждем разрешения РТН для запуска)
- Пожарная сигнализация в 38 доме не готова, в связи с задержкой оплаты дольщиков, взявших на себя обязательства по ее оплате.
- Проведены рабочие встречи в Минстрое, пожарниками.
- Продолжается сбор подписей за целевой взнос на благоустройство
- Проведена встреча с УК, ООО «АМС» по подготовке к отопительному сезону. Распределены задачи между ответственными исполнителями.
- 2 августа поданы заявления в прокуратуру и Полицию по факту хищения дорогостоящего оборудования (лифты 38 дома)
- Начаты электромонтажные работы на парковке
- По результатам рабочей встречи с УК «Разъездная 12» получены сведения по проведенным ими оплатах поставщикам услуг:

организация	Начислено с 1 февраля по 31 июля	Оплачено УК	Долг УК
СЛК	112 000	50 000	62 000
ПЭЛК	93 600	15 600	78 000
Горводоканал	185 905	105000	80905
Новосибирскэнергосбыт			
июнь	168016,05	175412,57	
июль	166129,15	167503,8	
август	164675,69	1 705,65	

ПЭЛК: Платеж в размере 78000 Правление ЖСК приостановила до выяснения обстоятельств возникших 1 августа.

Напоминаем, информацию, новости и обсуждения можно посмотреть здесь: bm3840.ru